WÓJT GMINY LIPNICA

Lipnica, dnia 26.02.2018r.

O G Ł O S Z E N I E

Na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2016r. poz. 2147) Wójt Gminy Lipnica ogłasza:

II PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w obrębie Lipnica

Przedmiotem sprzedaży jest niezabudowana nieruchomość gruntowa, przeznaczona pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne, położona w obrębie Lipnica, oznaczona w ewidencji gruntów nr 564, o powierzchni 0,1674 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta KW nr SL1B/00021458/1 w Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Bytowie.
Cena wywoławcza – 47 200,00 zł (słownie: czterdzieści siedem tysięcy dwieście złotych)
Wadium – 2500,00 zł, Postąpienie – 1 000,00 zł
Nabywca zobowiązany jest do zapłaty 23% podatku VAT liczonego od ceny wylicytowanej w przetargu. Cena osiągnięta w przetargu plus podatek VAT podlega zapłacie najpóźniej do dnia zawarcia aktu notarialnego.
Przetarg odbędzie się 30.03.2018r. o godz. 10.00 w pokoju nr 10, Urzędu Gminy w Lipnicy, przy ul. Józefa Słomińskiego 19.
Wadium może być wnoszone w gotówce w kasie UG do godz. 14.00 codziennie, jednak nie później niż do dnia 26.03.2018 r. - do godz. 14.00 lub na konto Urzędu Gminy Lipnica *Nr 09 9321 0001 0019 2516 2000 0030 Bank Spółdzielczy Bytów.* W razie wpłat na konto wadium powinno być wnoszone z takim wyprzedzeniem, aby środki pieniężne znalazły się na rachunku bankowym w dniu 26.03.2018r. pod rygorem uznania przez organizatora przetargu, że warunek wpłaty nie został spełniony. Dowód wpłaty wadium należy przedłożyć komisji przetargowej w dniu przetargu.
Wadium wpłacone w gotówce przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości, pozostałym uczestnikom wadium zostanie zwrócone - po odbytym przetargu.
Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia w oznaczonym terminie do umowy notarialnej organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi. Koszty aktu notarialnego pokrywa nabywca.
W przypadku uzasadnionej przyczyny Wójt Gminy Lipnica poda do publicznej wiadomości informację o odwołaniu przetargu.

Ogłoszenie podaje się do publicznej wiadomości
na okres co najmniej 30 dni, to jest od dnia 26.02.2018r. do dnia 29.03.2018r.
Szczegółowe informacje dot. przetargu można uzyskać w pokoju nr 5, telefon (59) 82 17 991

Sprawę prowadzi:
Alicja Chamier-Ciemińska
Tel.598217991

WÓJT
mgr Andrzej Cichanowicz

ul. Józefa Słomińskiego 19, 77-130 Lipnica
+48 59 821 70 80
www.lipnica.pl
lipnica@lipnica.pl
+48 59 821 83 17
bip.lipnica.pl/