



## WÓJT GMINY LIPNICA

Lipnica, dnia 01.12.2017r.

### OGŁOSZENIE

*Na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2016r. poz. 2147) Wójt Gminy Lipnica ogłasza:*

#### II PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

##### ***na dzierżawę nieruchomości gruntowej położonej w obrębie Brzeźno Szlacheckie***

Przedmiotem dzierżawy jest niezabudowana nieruchomość gruntowa z przeznaczeniem na cele rolne, położona w obrębie Brzeźno Szlacheckie, oznaczona w ewidencji gruntów nr 22/2, o powierzchni 2,27 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta KW nr SL1B/00019903/9 w Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Bytowie.

Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego – 454,00 zł (słownie: czterysta pięćdziesiąt cztery złote 00/100)

Wadium – 50,00 zł, Postąpienie – 10,00 zł

Przetarg odbędzie się 03.01.2018r. o godz. 9.00 w pokoju nr 10, Urzędu Gminy w Lipnicy, przy ul. Józefa Słomińskiego 19.

Wadium należy wpłacać na konto Urzędu Gminy Lipnica Nr 09 9321 0001 0019 2516 2000 0030 Bank Spółdzielczy Bytów, z takim wyprzedzeniem, aby środki pieniężne znalazły się na rachunku bankowym w dniu 29.12.2017r. pod rygorem uznania przez organizatora przetargu, że warunek wpłaty nie został spełniony. Dowód wpłaty wadium należy przedłożyć komisji przetargowej w dniu przetargu.

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet czynszu dzierżawnego, pozostałym uczestnikom wadium zostanie zwrócone - po odbyciu przetargu.

Jeżeli osoba ustalona jako dzierżawca nieruchomości gruntowych nie przystąpi bez usprawiedliwienia w oznaczonym terminie do podpisania umowy dzierżawy organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

**W przypadku uzasadnionej przyczyny Wójt Gminy Lipnica poda do publicznej wiadomości informację o odwołaniu przetargu.**

Ogłoszenie podaje się do publicznej wiadomości  
na okres co najmniej 30 dni, to jest od dnia 01.12.2017r. do dnia 02.01.2018r.  
Szczegółowe informacje dot. przetargu można uzyskać w pokoju nr 5, telefon (59) 82 17 991

Sprawę prowadzi:

Alicja Chamier-Ciemińska

Tel. 598217991

WÓJT  
*Alicja Chamier-Ciemińska*  
mgr Andrzej Ciemiński