



## WÓJT GMINY LIPNICA

Lipnica, dnia 24.07.2017r.

### OGŁOSZENIE

Na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2016r. poz. 2147) Wójt Gminy Lipnica ogłasza:

#### I PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

##### **na dzierżawę nieruchomości gruntowej położonej w obrębie Borzyszkowy**

Przedmiotem dzierżawy jest niezabudowana nieruchomość gruntowa z przeznaczeniem na cele rolne, położona w obrębie Borzyszkowy, oznaczona w ewidencji gruntów nr 53/2, o powierzchni 3,21 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta KW nr SL1B/00021256/5 w Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Bytowie.

Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego – 642,00 zł (słownie: sześćset czterdzieści dwa złote 00/100)

Wadium – 50,00 zł, Postąpienie – 10,00 zł

Przetarg odbędzie się 29.08.2017r. o godz. 11.00 w pokoju nr 10, Urzędu Gminy w Lipnicy, przy ul. Józefa Słomińskiego 19.

Wadium należy wpłacać na konto Urzędu Gminy Lipnica Nr 09 9321 0001 0019 2516 2000 0030 Bank Spółdzielczy Bytów, z takim wyprzedzeniem, aby środki pieniężne znalazły się na rachunku bankowym w dniu 24.08.2017r. pod rygorem uznania przez organizatora przetargu, że warunek wpłaty nie został spełniony. Dowód wpłaty wadium należy przedłożyć komisji przetargowej w dniu przetargu.

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet czynszu dzierżawnego, pozostałym uczestnikom wadium zostanie zwrócone - po odbyciu przetargu.

Jeżeli osoba ustalona jako dzierżawca nieruchomości gruntowych nie przystąpi bez usprawiedliwienia w oznaczonym terminie do podpisania umowy dzierżawy organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

W przypadku uzasadnionej przyczyny Wójt Gminy Lipnica poda do publicznej wiadomości informację o odwołaniu przetargu.

Ogłoszenie podaje się do publicznej wiadomości  
na okres co najmniej 30 dni, to jest od dnia 24.07.2017r. do dnia 25.08.2017r.  
Szczegółowe informacje dot. przetargu można uzyskać w pokoju nr 5, telefon (59) 82 17 991

Sprawę prowadzi:

Alicja Chamier-Ciemińska

Tel. 598217991

**Z up. WÓJTA  
ZASTĘPCA WÓJTA**

**mgr Emilia Głowczewska**