Lipnica, dnia 03.11.2016 r.

ZAPYTANIE OFERTOWE NA

„Pełnienie czynności nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania inwestycyjnego „Przebudowa ulic osiedlowych wraz z budowa infrastruktury towarzyszącej ulice: Chojnicka, Derdowskiego, Rzemieślnicza, Wybickiego- etap I, ulice Kaszubska i Polna – etap II"

I. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest pełnienie czynności nadzoru inwestorskiego zgodnie z obowiązującymi przepisami regulującymi te problematykę m.in. ustawą z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (Dz. U. Z 2006r. Nr 156, poz. 1118z późn. zm.) nad realizacją zadania inwestycyjnego „Przebudowa ulic osiedlowych wraz z budowa infrastruktury towarzyszącej ulice: Chojnicka, Derdowskiego, Rzemieślnicza, Wybickiego- etap I, ulice Kaszubska i Polna – etap II" przestrzegania zasad w ramach operacji typu: „Budowa lub modernizacja dróg lokalnych" w ramach poddziałania „Wsparcie inwestycji związanych z tworzeniem, ulepszeniem lub rozbudową wszystkich rodzajów małej infrastruktury, w tym inwestycji w energię odnawialną i w oszczędzanie energii" w ramach działania „Podstawowe usługi i odnowa wsi na obszarach wiejskich", objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020.

Opis zadań oraz robót z nimi związany przedstawiony został w SIWZ i załącznikach, udostępnionych na stronie internetowej gminy www.bip.lipnica.pl w zakładce Przetargi - /Przetarg nieograniczony na „Przebudowa ulic osiedlowych wraz z budowa infrastruktury towarzyszącej ulice: Chojnicka, Derdowskiego, Rzemieślnicza, Wybickiego- etap I, ulice Kaszubska i Polna – etap II" Projekt, STWiOR, oraz przedmiary robót stanowią załączniki do niniejszej SIWZ.

Inspektor nadzoru w ramach wykonywania przedmiotu zamówienia, zobowiązany będzie do wykonywania niżej wymienionych czynności:

1) reprezentowanie inwestora na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z projektem i pozwoleniem na budowę, zgłoszeniami na budowę, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej;
2) zapewnie osób posiadających odpowiednie uprawnienia w specjalnościach:
   - drogowej;
   - w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych;
   - w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych;
   - w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych.
3) sprawdzanie jakości wykonywanych robót i wbudowanych wyrobów budowlanych, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów budowlanych wadliwych i niedopuszczonych do stosowania w budownictwie;
4) sprawdzanie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych instalacji, urządzeń technicznych i przewodów kominowych oraz przygotowanie i udział w czynnościach odbioru gotowych obiektów budowlanych i przekazywanie ich do użytkowania;
5) potwierdzanie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad, a także na żądanie inwestora, kontrolowanie rozliczeń budowy;
6) wydawać kierownikowi budowy lub kierownikowi robót polecenia, potwierdzone wpisem do dziennika budowy, dotyczące: usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń, wykonania prób lub badań, także wymagających odkrycia robót lub elementów zakrytych, oraz przedstawienia

ekspertyz dotyczących prowadzonych robót budowlanych i dowodów dopuszczenia do stosowania w budownictwie wyrobów budowlanych oraz urządzeń technicznych;

7) żądać od kierownika budowy lub kierownika robót dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót, a także wstrzymania dalszych robót budowlanych w przypadku, gdyby ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenie bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z projektem lub pozwoleniem na budowę;
8) inspektor nadzoru zobowiązany będzie do sporządzania lub sprawdzania protokołów konieczności oraz weryfikacji kosztorysów zamiennych;
9) Wykonawca będzie zobowiązany zapewnić w trakcie choroby, urlopów, zdarzeń losowych osobę na zastępstwo z właściwymi kwalifikacjami;
10) kontrola realizacji inwestycji uwzględniającego odbiory częściowe, oraz odbiór końcowy, współpraca i uzgodnienia z Zamawiającym w zakresie ustaleń dotyczących realizacji robót, kontroli kosztów i płatności dla Wykonawcy;
11) Inspektor nadzoru będzie zobowiązany do przestrzegania i wdrażania procedur, a zwłaszcza zasad prowadzenia rozliczeń związanych z realizacją w ramach operacji typu: „Budowa lub modernizacja dróg lokalnych" w ramach poddziałania „Wsparcie inwestycji związanych z tworzeniem, ulepszeniem lub rozbudową wszystkich rodzajów małej infrastruktury, w tym inwestycji w energię odnawialną i w oszczędzanie energii" w ramach działania „Podstawowe usługi i odnowa wsi na obszarach wiejskich", objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020.

dotyczy to egzekwowania od Wykonawcy przestrzegania:

- treści, formy i zakresu wystawianych przez Wykonawcę faktur, analiza i kontrola płatności,
- sporządzenia protokołów potwierdzających wykonanie robót z wyodrębnieniem części nakładów rzeczowych i finansowych dotyczących kosztów kwalifikowanych i niekwalifikowanych. Wyodrębnienie tych kosztów dokonane zostanie na podstawie wytycznych Instytucji Pośredniczącej/Zarządzającej i Zamawiającego. Zamawiający poda Inspektorowi dyspozycje dotyczące kosztów lub innych wartości dla potrzeb sporządzania rozliczeń;

12) przygotowanie w imieniu Zamawiającego kompletu dokumentów przygotowanie w imieniu Zamawiającego kompletu dokumentów oraz złożenie zawiadomienia o zakończeniu budowy do powiatowego inspektora nadzoru budowlanego, uczestnictwo w komisji dokonującej odbioru robót, przygotowanie oraz przedłożenie Zamawiającemu w terminie 15 dni od daty podpisania protokołu końcowego budowy.
13) Inspektor Nadzoru zobowiązany jest również do:

- przybycia na każde uzasadnione wezwanie Zamawiającego i Wykonawcy robót objętego nadzorem;
- udzielenia na żądanie Zamawiającego;

a) informacji o stanie realizacji robót;
b) sporządzania dokumentacji fotograficznej;
c) sprawozdania końcowego z realizacji inwestycji;

- potwierdzanie faktyczne wykonanych robót oraz usunięcia wad, a także na żądanie Zamawiającego, kontrolowanie rozliczeń budowy;
- sporządzania sprawozdań ustnych lub pisemnych na każde żądanie Zamawiającego, nie częściej niż raz na dwa tygodnie;
- dokonania odbioru robót w terminie 7 dni od zawiadomienia o gotowości odbioru;
- sprawdzenie przedmiarów i kosztorysów przedstawionych przez Wykonawcę;
- złożenie oświadczenia o wykonaniu zadania zgodnie z projektem i SIWZ.

II. Spełniają warunki udziału w postępowaniu

a) ***kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej,***

Zamawiający nie określa szczególnych wymagań.

b) ***sytuacji ekonomicznej lub finansowej***

Zamawiający nie określa szczególnych wymagań

c) zdolności technicznej lub zawodowej

Wykonawca spełni warunek, jeśli wykaże, iż Wykonawca posiada stosowne doświadczenie oraz dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia:

- **w zakresie posiadanego doświadczenia zawodowego:**

wykazu usług wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających czy te dostawy lub usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonywane, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie Wykonawcy; w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wydane nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu;

– **2 (dwie) usługi** polegającą na nadzorze przy budowie **dróg** wraz z infrastruktura towarzyszącą o wartości nadzorowanych robót nie mniejszej niż **500.000 zł brutto każda na załączniku nr 2 do siwz- wykaz doświadczenia**

- **w zakresie osób zdolnych do wykonania zamówienia:**

Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże się osobami zdolnymi do wykonania zamówienia w szczególności przedstawi:

wykaz osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności oraz informacją o podstawie dysponowania tymi osobami w tym:

- *Zamawiający uzna ww. warunek za spełniony jeżeli Wykonawca wykaże że dysponuje personelem nadzorującym, odpowiedzialnym za należyte wykonanie zamówienia tj.*osób posiadających odpowiednie uprawnienia w specjalnościach:

- drogowej;
- w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych;
- w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych;
- w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych.

Wykazać na załączniku nr 3 do siwz- wykaz osób

Zamawiający uzna uprawnienia wydane na podstawie wcześniej i obecnie obowiązujących przepisów, jeżeli będą potwierdzać wymagany zakres. Wykonawca składający ofertę zobowiązuje się w przypadku podpisania umowy, do skierowania do pracy osób wskazanych w wykazie. W przypadkach losowych wykluczających zatrudnienie osób wskazanych w wykazie, Wykonawca będzie zobowiązany do zatrudnienia osób o kwalifikacjach zawodowych i wykształceniu niezbędnym do wykonania zamówienia zgodnym z wymaganiami zapytania ofertowego.

III. Kryteria oceny ofert:

Lp.	KRYTERIUM	WAGA
1.	Cena	60%
2.	Termin płatności	40%
	Razem	100%

UWAGA: w przypadku wyznaczenia przez Wykonawcę terminu płatności dłuższego niż 30 dni, Zamawiający przyjmie do obliczeń termin 30 dni, natomiast w przypadku wyznaczenia przez Wykonawcę terminu płatności krótszego niż 14 dni, Zamawiający ofertę odrzuci.

1) Kryterium nr 1 – cena

W kryterium ceny kolejno ocenianym ofertom zostaną przyznane punkty według następującego wzoru:

$$\text{Cena} = \frac{\text{Najniższa oferowana cena brutto}}{\text{Cena badanej oferty brutto}} \times 60\% \times 100 \text{ pkt}$$

2) Kryterium nr 2- termin płatności faktury

W kryterium terminu płatności kolejno ocenianym ofertom zostaną przyznane punkty według następującego wzoru:

$$\text{Termin płatności} = \frac{\text{Termin płatności badanej oferty}}{\text{Najdłuższy termin płatności spośród złożonych ofert}} \times 40\% \times 100 \text{ pkt}$$

Sposób wyliczenia punktów oferty (P):

P = C + G

gdzie:
- **P** - ilość punktów oferty badanej
- **C** - ilość punktów oferty badanej w kryterium ceny
- **G** - ilość punktów oferty badanej w kryterium długości terminu płatności

Sposób obliczenia punktów dla oferty

$$L = \frac{\text{Liczba punktów badanej oferty (P)}}{\text{Oferta z najwyższą liczbą punktów}} \times 100$$

Gdzie:

L – badana liczba punktów uzyskana podczas oceny dla danej oferty

3) Za ofertę najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska najwyższą ilość punktów.

4) Zamawiający powiadomi Wykonawców o wyniku postępowania, zamieszczając ogłoszenie w miejscu publicznie dostępnym w siedzibie oraz na stronie internetowej Zamawiającego.

5) W toku badania i oceny ofert, Zamawiający może żądać od Wykonawcy wyjaśnień dotyczących treści złożonej oferty. Wykonawca może składać wyjaśnienia na piśmie, faksem, mailem.

IV. **Warunki wykluczenia:**
Zamówienia udzielane przez Gminę Lipnica nie mogą być udzielane podmiotom powiązanym z nim osobowo lub kapitałowo. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między beneficjentem– Gminą Lipnica lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu beneficjenta– Gminy Lipnica lub osobami wykonującymi w imieniu beneficjenta-Gminy Lipnica czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru Wykonawcy, a Wykonawcą, polegające w szczególności na:

1) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej;
2) posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji;
3) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika;
4) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej;
5) pozostawaniu z Wykonawcą w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że może to budzić uzasadnione wątpliwości co do bezstronności tych osób.

V. Zamawiający zastrzega sobie możliwość dokonywania zmiany zapytania ofertowego

VI. Odrzuceniu podlegają oferty:

1) Których treść nie odpowiada treści zapytania ofertowego, o których mowa w ust I lub
2) Złożone przez oferenta nie spełniającego warunków, określonych w zapytaniu ofertowym.

VII. Termin realizacji zamówienia:
Zamawiający określił **Wykonawcy robót zakresy i terminy wykonania zadania** :
a) Zakres robót na działkach: 560, 481 (ulica Chojnicka), 458 (ulica Kaszubska)

Są to m. in.:
- budowa kanalizacji deszczowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą separatorem koalescecyjnym, rigolą rozsączającą
- przebudowa ulic wraz z infrastrukturą towarzyszącą

Termin realizacji od dnia podpisania umowy do 15.12.2016 r.

b) Zakres robót na działkach: 467 (ulica Derdowskiego), 486 (ulica Wybickiego), 507 (ulica Rzemieślnicza)

Są to m. in.:

- przebudowa ulic wraz z infrastrukturą towarzyszącą
- budowa kanalizacji deszczowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą

Termin realizacji od 03.04.2017 r. do 31.07.2017 r.

c) Zakres robót na działce: 559 (ulica Polna)

Są to m. in.:

- przebudowa ulicy wraz z infrastrukturą towarzyszącą
- budowa kanalizacji deszczowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą

Termin realizacji od 01.03.2018 r. do 18.05.2018 r.

d) Odbiór końcowy:

- usunięcie ewentualnych usterek dla zakresów określonych w ust. 1a,b,c,
- dokonanie odbioru końcowego bezusterkowego dla całego zadania
- przekazanie dokumentacji powykonawczej m.in.

kosztorys powykonawczy, inwentaryzacja powykonawcza wraz z potwierdzeniem złożenia do Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej, inne dokumenty powykonawcze

Termin realizacji do 31.05.2018 r.

Wykonawca zobowiązuje się do realizacji przedmiotu umowy, w okresie realizacji wskazanej inwestycji tj. od dnia podpisania umowy do dnia zakończenia inwestycji- podpisania protokołu końcowego odbioru robót bez zastrzeżeń z uwzględnieniem obowiązku wynikającego z ust I pkt 12.

VIII. **Oferty złożone po terminie składania ofert, określonym w zapytaniu ofertowym zostaną niezwłocznie zwrócone oferentom.**

IX. **Niedopuszczalne pod rygorem nieważności są zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, z wyjątkiem zmian**:

- zmiany terminu realizacji zamówienia z uwagi na: zmiany będące następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego polegające na wstrzymaniu robót, koniecznością usunięcia błędów lub wprowadzeniem zmian projektowych, odmową wydania przez podmioty wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień.

Termin realizacji zadania może zostać przesunięty o ilość dni uniemożliwiających wykorzystanie robót budowlanych w związku z w/w okolicznościami oraz zmiany dotyczące wydłużenia terminu realizacji zamówienia (wykonania umowy), będą możliwe jedynie w przypadku, gdy Zamawiający uzyska zgodę Instytucji Wdrażającej na wydłużenie terminu realizacji projektu.

- zastąpienia osób, które wraz z dokumentami potwierdzającymi ich kwalifikacje zostały wskazane w ofercie Wykonawcy– z powodu wystąpienia okoliczności losowych (śmierci, choroby, zmiany pracodawcy). W takim przypadku Wykonawca dostarczy pisemne oświadczenie uzasadniające konieczność dokonania takiej zmiany i wskaże osoby o wymaganych kwalifikacjach.

Zmiana postanowień niniejszej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany.

Strona występująca o zmianę postanowień zawartej umowy zobowiązana jest do udokumentowania zaistnienia okoliczności. Wniosek o zmianę postanowień zawartej umowy musi być wyrażony na piśmie

W przypadku stwierdzenia rażących naruszeń postanowień umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy z uprzednim pisemnym poinformowaniem Wykonawcy.

X. O wyborze oferty najkorzystniejszej, Zamawiający powiadomi Wykonawców, którzy złożyli oferty oraz zamieści informację na stronie internetowej.

XI. Kontakt w sprawie opisu przedmiotu zamówienia Marcin Kiedrowski tel. 598217087, w sprawach formalno– prawnych Anna Łukowicz.

XII. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

XIII. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

XIV. Oferta wspólna musi zostać przygotowana i złożona w następujący sposób:

1) Wykonawcy ustanawiają i wskazują pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie niniejszego zamówienia albo reprezentowania ich w postępowaniu niniejszego zamówienia i zawarcia umowy w sprawie udzielenia zamówienia;

2) Oferta musi być podpisana w taki sposób, by prawnie zobowiązywała wszystkich Wykonawców;

3) Wszelka korespondencja prowadzona będzie wyłącznie z pełnomocnikiem Wykonawców.

XV. Oferta wraz z załącznikami winna być sporządzona w języku polskim, trwałą i czytelną techniką, wypełniona i parafowana w całości oraz podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy.

XV. Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

XVI. Okres związania ofertą wynosi 30 dni od daty złożenia oferty.

XVII. Wykonawca złoży ofertę w zaklejonej kopercie skierowanej na adres Zamawiającego wraz z oznaczeniem:

Oferta na **„Pełnienie czynności nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania inwestycyjnego „Przebudowa ulic osiedlowych wraz z budowa infrastruktury towarzyszącej ulice: Chojnicka, Derdowskiego, Rzemieślnicza, Wybickiego- etap I, ulice Kaszubska i Polna – etap II"**

XVIII. Termin składania ofert upływa dnia 14.11.2016 roku o godz. 10.00, oferty należy składać w sekretariacie Urzędu Gminy w Lipnicy.

XIX. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 14.11.2016 roku o godz. 10.15 w siedzibie Zamawiającego tj. Urzędzie Gminy Lipnica, ul. Józefa Słomińskiego 19, 77-130 Lipnica (sekretariat).

XX. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada zasadom określonym w niniejszym zapytaniu oraz zostanie uznana za najkorzystniejszą.

XXI. Wykaz dokumentów wymaganych w ofercie:

1) Formularz ofertowy.
2) Wykaz doświadczenia.
3) Wykaz osób.

Z up. WÓJTA
ASTĘPCA WÓJTA
mgr Emilia Główczewska