

Protokół Nr 9/2013

z posiedzenia wspólnego Komisji Rady Gminy w Lipnicy odbytego w dniu 19 listopada 2013 roku

Obecni na posiedzeniu:

/wg. załączonej listy obecności/

Ponadto udział wzięli:

- | | | |
|--------------------------|---|--|
| 1. Pan Andrzej Lemańczyk | - | Wójt Gminy |
| 2. Pani Beata Krause | - | Skarbnik Gminy |
| 3. Pan Tomasz Łącki | - | Sekretarz Gminy |
| 4. Pan Marcin Kiedrowski | - | Kierownik Referatu Inwestycji, Infrastruktury
i Gospodarki Komunalnej |

Porządek obrad:

1. Omówienie materiałów sesyjnych.
2. Sprawy bieżące.

Posiedzenie otworzył Pan Wojciech Megier – Przewodniczący Rady Gminy, na wstępie powitał wszystkich obecnych. Stwierdził na podstawie listy obecności, że obecnych jest 10 Radnych. po czym przedstawił proponowany porządek obrad posiedzenia.

Ad.1. Omówienie materiałów sesyjnych.

Przewodniczący Rady przedstawił następujące projekty uchwał:

1. w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie gminy na 2013 rok.

Radni otrzymali zmiany do projektu uchwały.

Pani Skarbnik - przedstawiła uzasadnienie do proponowanych zmian w budżecie gminy na 2013 rok.

Radni nie zgłosili uwag i w wyniku głosowania:

10 „za”(jednogłośnie) projekt uchwały **zaopiniowano pozytywnie.**

Na posiedzenie doszedł Radny Roman Reszka – wobec czego obecnych jest 11 radnych.

2. w sprawie ustalenia wysokości stawek i zwolnień w podatku od nieruchomości.

Wójt Gminy poinformował, że proponowane podwyżki podatków od nieruchomości nie są wysokie, a podyktowane to jest zmniejszeniem wpływów z podatku od lasu, około 40.000,-, ponadto wzrostem kosztów energii. Proponujemy pozostawić podatek od środków transportowych bez zmian.



Przewodniczący Rady – poinformował, że jesteśmy jedną z gmin w powiecie bytowskim z najniższymi podatkami. Proponowana podwyżka podatku od nieruchomości nie jest duża.

Pan Gerard Lemanczyk w swojej wypowiedzi stwierdził:

- każdego roku było takie zestawienie jakie stawki były w ubiegłym roku,
- podatek od środków transportowych to u nas jest bardzo wysoki np. w porównaniu ze Szczecinkiem i kto ma więcej samochodów ciężarowych przerejestrowuje.

Wójt Gminy – przedstawił stawki podatkowe jakie są u nas i dla porównania jakie są w sąsiednich gminach.

Na posiedzenie przybył Radny Sylwester Hapka – stan radnych 12.

Pan Roman Reszka – odnośnie podatku od środków transportowych to nie można się sugerować przypadkami przerejestrowań.

Pan Witold Świątek Brzeziński - stwierdził, że podwyższenie (małe) stawek podatku od nieruchomości zwiększy wpływy do budżetu gminy.

Przewodniczący Rady – poinformował, że jeżeli nie będziemy podwyższać podatków przez dłuższy czas to w końcu będzie musiała być drastyczna podwyżka.

Pan Leszek Stoltman – stwierdził, że należy sprawdzić deklaracje podatkowe (czy wszystko jest zadeklarowane).

Przewodniczący Rady - poparł powyższą wypowiedź, trzeba przeprowadzić „inwentaryzację” podatków.

Wójt Gminy poinformował:

- sprawdziliśmy wyrywkowo deklaracje i wszystko się zgadzało,
- nie proponujemy dużych podwyżek ponieważ w tym roku weszły w życie opłaty śmieciowe.

Pan Bogdan Trzeciński – stwierdził, że w podatku od nieruchomości proponowana podwyżka od działalności gospodarczej (za m²) 20 groszy to za dużo.

Pani Skarbnik – poinformowała, że to jest 1% podwyżki.

Na posiedzenie przybył Pan Mirosław Bukowski i tym samym liczba radnych wynosi 13.

Pan Leszek Stoltman – zwrócił się z zapytaniem jaki jest szacunkowy wpływ z podwyżek podatków?

Wójt Gminy – wyjaśnił, że około 30.000,- zł.

Pani Skarbnik – poinformowała, że to nawet nie zbilansuje strat w podatku leśnym.

Pan Wojciech Szyca – zwrócił się z zapytaniem, jaki jest podatek za jezioro?

Wójt Gminy udzielił wyjaśnień.

Radni nie zgłosili innych uwag i w wyniku głosowania:

8 „za” i 5 „wstrzymujących” projekt uchwały zaopiniowano pozytywnie.

Na posiedzenie przybył Pan Olgierd Buczkowski i tym samym obecnych jest 14 radnych.

3. w sprawie obniżenia średniej ceny żyta do celów podatku rolnego,
Wójt Gminy – poinformował, że Izba Rolnicza negatywnie zaopiniowała propozycję 59 zł za q wobec czego zaproponował obniżyć cenę żyta do 57,- za q. Radni nie zgłosili uwag i w wyniku głosowania:
13,,za” projekty uchwały zaopiniowano pozytywnie (obniżyć cenę żyta do 57,- za q).
4. w sprawie zatwierdzenia taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie gminy Lipnica.
Przewodniczący Rady – poinformował, że wraz z materiałami otrzymaliśmy *Rozliczenie* kosztów zużycia wody i oczyszczania ścieków (wg załącznika do protokołu).
Wójt Gminy – poinformował, że odnośnie kosztów oczyszczania ścieków to żeby się bilansowały cena musiałaby być jeszcze raz tak wysoka, a woda to tak na”granicy”.
Przewodniczący Rady – w swojej wypowiedzi poinformował, że obecnie ceny wody to jedynie gmina Tuchomie ma niższą, a odnośnie ceny ścieków to u nas jest najniższa. Następnie poruszył sprawę opłaty abonamentowej np. jeżeli ktoś nie bierze wody to tylko płaci abonament, a ponosi się koszty np. korespondencji.
Pan Gerard Lemanczyk - stwierdził, że podwyżka wody z 2,10 na 2,30 to aż 10%, a pracownicy zarabiają na ½ etatu 20.000,- mają wysokie zarobki. Oszczędności powinniśmy rozpocząć od siebie np. obniżyć diety o połowę.
Pan Leszek Stoltman – stwierdził, że jak wody się nie podwyższa to jest większy pobór i większa ilość oczyszczanych ścieków.
Pan Ireneusz Kuik Studziński – zwrócił się z zapytaniem ilu pracowników pracuje przy „wodzie” i czy wykonują też inne prace?
Wójt Gminy – wyjaśnił, że jest 4 pracowników, w tym elektryk i wykonują również inne prace.
Pan Roman Reszka poruszył sprawy:
– jeżeli pracownicy pracują również przy innych pracach to wynagrodzenie nie jest aż tak duże ale nie powinno by w całości przypisane kosztom wody i kanalizacji,
– jeżeli dane są rzetelne to jest bardzo dobry wynik 91% wody „wypompowanej” jest zapłacone,
– badanie wody jest bardzo drogie (25.000,-).
Przewodniczący Rady – stwierdził, że może inna firma byłaby tańsza.
Pan Marcin Kiedrowski - wyjaśnił, że zbieramy oferty i wybieramy najtańszą.
Wójt Gminy – poinformował, że w tym roku mamy nową firmę, tańsza oferta.
Pan Roman Reszka – stwierdził, że może należałoby „spiąć” wszystkie wodociągi w jeden. Następnie zauważył, że jest duży koszt telefonów komórkowych.

Przewodniczący Rady – wyjaśnił, że do pracownika wysyłanych jest 10 sms-ów na dobę i są nietrafne, czy ten monitoring jest tak czuły?

Wójt Gminy - poinformował, że mamy 70 przepompowni.

Pan Roman Reszka zwrócił się z zapytaniem, czy jest możliwość wyszczególnienia w kosztach usług WUKO?

Pan Witold Świątek Brzeziński - zwrócił się z zapytaniem jaki będzie wpływ z podwyżek wody i oczyszczania ścieków?

Pani Skarbnik – poinformowała, że ok. 30.000,- .

Pan Witold Świątek Brzeziński – stwierdził, że zgłosi wniosek o zmniejszenie diety radnych o połowę (ok.72.000,- oszczędności).

Pan Mirosław Bukowski – poruszył sprawę rozliczenia wody z wodociągu w Borowym Młynie, koszty wyższe niż wpływy (w Borowym Młynie zawsze było dobrze), czym to jest spowodowane, gdzie były te ubytki?

Wójt Gminy – wyjaśnił, że na koszty głównie ma wpływ podwyższenie ceny energii elektrycznej.

Pan Mirosław Bukowski - stwierdził, że Lipnica i Borzyszkowy na plusie, a Brzeźno i Borowy Młyn na minusie.

Pan Roman Reszka – w swojej wypowiedzi stwierdził, że jak nie będziemy podwyższać opłat to nie będzie środków na inwestycje i „uderzy” to w nas wszystkich. W dalszej wypowiedzi stwierdził, że faktycznie koszty w niektórych dziedzinach w rozliczeniu wody są za wysokie, trzeba się temu przyjrzeć, ale dobrze, że 91% wydobytej wody jest zapłacone.

Pan Gerard Lemanczyk – w swojej wypowiedzi stwierdził, że tam gdzie mieszkańcy mają pracę (np. u Pana Romana Reszki) to te podwyżki opłat nie są aż tak dużym obciążeniem, ale np. u rencisty tak, tym bardziej że wszystkie opłaty rosną tj. woda, podatki, śmieci, lekarstwa itd.

Przewodniczący Rady przedstawił wniosek w sprawie podwyższenia cen wody i śmieci (zgodne z przedstawioną kalkulacją) na:

woda z 2,10 na 2,20 zł netto za m³

ścieki z 3,10 na 3,50 zł netto za m³

Pan Gerard Lemanczyk – stwierdził, że proponowana podwyżka jest za duża.

Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie, kto jest „za” proponowanymi podwyżkami taryf za wodę i za ścieki tj. woda **2,20 netto**, ścieki **3,50 netto** za m³. W wyniku głosowania: **6 „za”, 4 „przeciw” i 3 „wstrzymujące”** proponowane podwyżki taryf zaopiniowano pozytywnie.

5. w sprawie zmiany uchwały określającej wysokość stawek i zwolnień podatku od środków transportowych.

Wójt Gminy wyjaśnił, że proponowane zmiany zapisu dotyczą zwolnień z podatku od środków transportowych.

Radni nie zgłosili uwag i w wyniku głosowania:

13 „za” projekt uchwały zaopiniowano pozytywnie.

6. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru eksploatacji kruszywa naturalnego Lipnica.

Przewodniczący Rady – poinformował, że na poprzedniej Komisji omawialiśmy wniosek Firmy DRO-BET w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obrębie eksploatacji kruszywa naturalnego dla działek nr 7 i 23/3 w obrębie Lipnica. Komisja zaopiniowała wniosek negatywnie. Zgodnie z prawem decyzję podejmuje Rada Gminy w formie uchwały na sesji, wobec czego Wójt przedłożył powyższy projekt uchwały.

Radni nie zgłosili pytań.

Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie: kto jest „za” przyjęciem projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru eksploatacji kruszywa naturalnego Lipnica.

W wyniku głosowania: 0 „za” , 2 „przeciw” i 9 „wstrzymujących” projekt uchwały **zaopiniowano negatywnie.**

7. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu oraz odstąpienia od przetargowego trybu jej zawarcia.

Wójt Gminy poinformował, że chodzi o dzierżawę lokalu dla BS na okres 5 lat.

Radni nie zgłosili uwag i w wyniku głosowania: 13 „za” projekt uchwały **zaopiniowano pozytywnie.**

8. w sprawie przyjęcia „Programu współpracy Gminy Lipnica z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami, o których mowa w art.3 ust.3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 roku o *działalności pożytku publicznego i o wolontariacie* na 2014 rok”.

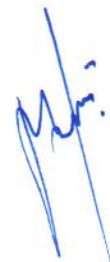
Wójt Gminy przedstawił uzasadnienie do projektu uchwały.

Radni nie zgłosili uwag i w wyniku głosowania: 14 „za” projekt uchwały **zaopiniowano pozytywnie.**

Ad. 2. Sprawy bieżące.

Pan Ireneusz Kuik Studzinski – w swojej wypowiedzi poruszył sprawę pojemników na popiół, Firma przywiozła je tym co nie zamawiali, a ci co chcieli nie dostali (zamieszanie). Firma poinformowała również, że nie będzie odbierała popiołu (od tych co popiołu nie zadeklarowali) ze śmieciami zmieszanymi.

Wójt Gminy - sprawy pojemników należy zgłosić do Urzędu Gminy, mamy wykazy i sprawdzimy.



Przewodniczący Rady – stwierdził, że to są sprawy indywidualne, należy je zgłaszać do Referatu Gospodarki Komunalnej w Urzędzie Gminy i zostaną wyjaśnione.

Pan Wojciech Gierszewski zgłosił sprawy:

- zmiany miejsca oznakowania miejscowości Lipnica, tablica powinna stać na wysokości posesji pani Golińskiej,
- przesunięcia znaku z nazwą na ul. Strażackiej w Lipnicy (kierunek Kiedrowice) do nowo-wybudowanej posesji.

Wójt Gminy – wyjaśnił, że tablice z nazwami miejscowości powinny stać na granicy miejscowości.

Pan Bogdan Trzeciński – zwrócił się z zapytaniem, co z przydomowymi oczyszczalniami?

Pan Marcin Kiedrowski udzielił wyjaśnień do powyższej sprawy.

Pan Gerard Lemanczyk – poruszył sprawę przyłączenia do kanalizacji w Łąkiem np. posesja oddalona o 20 metrów nie jest przewidziana i ujęta w planie do podłączenia.

Pan Marcin Kiedrowski – wyjaśnił, że na etapie planowania nie było np. tej posesji albo właściciel nie wyraził zgody

Pan Leszek Stoltman – stwierdził, że może nastąpił podział działek co nie było zaprojektowane w przyłączach kanalizacyjnych (np. w Starostwie mapa podkładowa różna z podziałem) takie sprawy na etapie projektowania mogą się zdarzyć.

Przewodniczący Rady – stwierdził, że jeżeli mieszkańcy się pytają o takie sprawy to powinni złożyć pisemny wniosek do Urzędu Gminy o wyjaśnienie.

Pan Roman Reszka – zwrócił się z zapytaniem, czy Gmina stanie się w przyszłości właścicielem tych oczyszczalni przydomowych, ponieważ w innych gminach są problemy np. mieszkańcy nie kupują środków do oczyszczalni lub wyłączają prąd i taka oczyszczalnia nie spełnia zadania.

Wójt Gminy – wyjaśnił, że na spotkaniach rok temu wyraźnie było mówione, że będą koszty energii, nie trzeba sypać środków (tylko na początku) i raz do roku trzeba wywozić osad. Każdy dostanie instruktaż na piśmie.

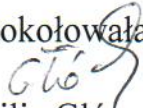


Pan Leszek Stoltman – poinformował, że na pewno będą badania – wyrywkowe kontrole.

Radni nie zgłosili innych spraw i wniosków.

Porządek obrad został omówiony i na tym Przewodniczący Rady zakończył posiedzenie.

Protokołowała


/Emilia Głowczewska/

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

Wojciech Megier

